

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Одинцовский филиал ГУП МО "МОБТИ"  
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

*многоквартирный дом*

(наименование объекта недвижимости)

**Адрес (местоположение) объекта недвижимости:**

Субъект Российской Федерации	<i>Московская обл.</i>	
Район	<i>Одинцовский р-он</i>	
Муниципальное образование	Тип	<i>городское поселение</i>
	Наименование	<i>Одинцово</i>
Населенный пункт	Тип	<i>город</i>
	Наименование	<i>Одинцово</i>
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	<i>улица</i>
	Наименование	<i>Северная</i>
Номер дома	<i>36</i>	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	<i>А</i>	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	<i>173:054-10640</i>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

*09 августа 2013 г.*

дата обследования объекта в натуре



## Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта \_\_\_\_\_ *типовой*

Литера A (жилой дом) Год постройки 2 013 Число этажей 25

Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Кроме того имеется: \_\_\_\_\_

Строительный объем 129685 куб.м, в том числе:

встроенных нежилых помещений -

Число лестниц 3 шт.; их уборочная площадь 1013,2 кв.м

### Распределение общей площади здания по назначению помещений (кв.м)

Литера	Площадь здания	В том числе							
		Площадь жилых помещений			Площадь нежилых помещений			Кроме того, площадь	
		с учетом лоджий, балконов и т.п.	в том числе		Общая	в том числе		общих коридоров, мест общего пользования и лест. клеток	помещений тех. обслуживания дома
			без учета лоджий, балконов и т.п.	из нее: жилая		основная	вспомогательная		
A	11242,0	1625,4	1586,4	926,2	8738,6	6068,9	2669,7	640,0	238,0
A	13920,5	11045,1	10733,8	6048,7				2267,1	608,3
A	14506,2	11702,2	11464,6	6391,1				2164,4	639,6
<b>Всего:</b>	<b>39668,7</b>	<b>24372,7</b>	<b>23784,8</b>	<b>13366,0</b>	<b>8738,6</b>	<b>6068,9</b>	<b>2669,7</b>	<b>5071,5</b>	<b>1485,9</b>

### Распределение площади жилых помещений здания по числу комнат (кв.м)

Квартиры	Количество	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, террас и веранд)	в том числе	
			общая площадь жилых помещений (без учета лоджий, балконов, веранд, террас)	из нее: жилая площадь
1- комнатные	98	3780,6	3674,8	1764,9
2- комнатные	251	14376,5	14059,4	7825,9
3- комнатные	83	6215,6	6050,6	3775,2
<b>Всего:</b>	<b>432</b>	<b>24372,7</b>	<b>23784,8</b>	<b>13366,0</b>

Средняя жилая площадь 30,9 кв.м. Ср. внутренняя высота жилых помещений 2,49 м.

### Распределение площади жилых помещений здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей (кв.м)

Литера	В квартирах			
	кол-во жилых		площадь	
	квартир	комнат	общая жилых помещений (без учета лоджий, балконов, веранд)	из нее: жилая площадь
A	27	62	1586,4	926,2
A	213	387	10733,8	6048,7
A	192	400	11464,6	6391,1
<b>Всего:</b>	<b>432</b>	<b>849</b>	<b>23784,8</b>	<b>13366,0</b>